

PROTOKÓŁ

Z OBRAD KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOPERNIK” W TORUNIU ODBYTEGO W DNIU 05.06.2025R.

W związku z odbyciem wszystkich części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu, zgodnie z § 73⁷ Statutu Zarząd Spółdzielni zwołał na dzień 05.06.2025 r. na godzinę 12:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 94/96 w Toruniu Kolegium w składzie przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Obecni na obradach Kolegium:

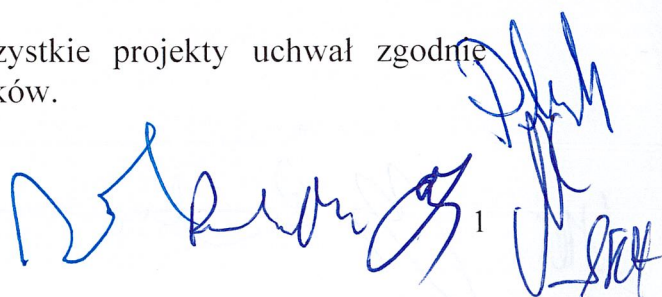
1. Maciej Szewczyk - przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia
(odbytego 02.06.2025 r.)
2. Piotr Mietlicki - sekretarz I części Walnego Zgromadzenia
(odbytego 02.06.2025 r.)
3. Ryszard Rybacki - przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia
(odbytego 03.06.2025 r.)
4. Sylwia Hartwich - sekretarz II części Walnego Zgromadzenia
(odbytego 03.06.2025 r.)
5. Czesław Nosewicz - przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia
(odbytego 04.06.2025 r.)
6. Tadeusza Ziółkowski - sekretarz III części Walnego Zgromadzenia
(odbytego 04.06.2025 r.)

Po zapoznaniu się z protokołami obrad i protokołami komisji mandatowo-skrutacyjnej każdej z trzech części Walnego Zgromadzenia, Kolegium ustala co następuje:

Łącznie w Walnym Zgromadzeniu uczestniczyło ogółem **57** członków, w tym **55** osobiście i **2** pełnomocników, z czego na poszczególnych częściach:

- I część - **21** członków i **1** pełnomocników,
- II część - **21** członków i **0** pełnomocników,
- III część - **13** członków i **1** pełnomocników.

Na każdej części poddano pod głosowanie wszystkie projekty uchwał zgodnie z porządkiem obrad podanym do wiadomości członków.



Podsumowując wyniki głosowania nad projektami uchwał, Kolegium stwierdza:

1. Uchwała Nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2024 rok

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 21, przeciw 0

II część: za 16, przeciw 0

III część: za 14, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 51, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

2. Uchwała Nr 2 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2024 rok

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 20, przeciw 0

II część: za 17, przeciw 0

III część: za 14, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 51, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

3. Uchwała Nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2024 rok (sprawozdanie stanowi załącznik do uchwały).

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 21, przeciw 0

II część: za 16, przeciw 0

III część: za 14, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 51, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

4. Uchwała Nr 4 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2024 rok (sprawozdanie stanowi załącznik do uchwały).

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część:	za 21,	przeciw 0
II część:	za 16,	przeciw 0
III część:	za 14,	przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 51, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

5. Uchwała Nr 5 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu – Markowi Żółtowskiemu.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część:	za 21,	przeciw 0
II część:	za 18,	przeciw 0
III część:	za 14,	przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 53, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: udzielono absolutorium.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

6. Uchwała Nr 6 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu – Andrzejowi Bajduszewskiemu.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część:	za 21,	przeciw 0
II część:	za 18,	przeciw 0
III część:	za 14,	przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 53, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: udzielono absolutorium.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

7. Uchwała Nr 7 w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kopernik” w Toruniu może zaciągnąć w latach 2025-2026 roku.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część:	za 20,	przeciw 0
II część:	za 17,	przeciw 0
III część:	za 14,	przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 51, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

8. Uchwała Nr 8 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 20, przeciw 0

II część: za 18, przeciw 0

III część: za 14, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 52, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy uczestników Kolegium

**SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA**

I Część -

Piotr Mielich

II Część -

Sylvia Hestwich

III Część -

[Signature]

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA**

I Część -

Szewczyk

II Część -

Ryszard Kubiński

III Część -

[Signature]