

PROTOKÓŁ

Z OBRAD KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOPERNIK” W TORUNIU ODBYTEGO W DNIU 28.05.2026 R.

W związku z odbyciem wszystkich części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu, zgodnie z § 73⁷ Statutu Zarząd Spółdzielni zwołał na dzień 28.05.2026 r. na godzinę 12:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Matejki 94/96 w Toruniu Kolegium w składzie przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Obecni na obradach Kolegium:

1. Janina Pawlak (odbytego 25.05.2026 r.) - przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia
2. Aleksandra Krata (odbytego 25.05.2026 r.) - sekretarz I części Walnego Zgromadzenia
3. Maria Danuta Gadziomska (odbytego 26.05.2026 r.) - przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia
4. Stanisław Sosnowski (odbytego 26.05.2026 r.) - sekretarz II części Walnego Zgromadzenia
5. Czesław Nosewicz (odbytego 27.05.2026 r.) - przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia
6. Tadeusz Ziółkowski (odbytego 27.05.2026 r.) - sekretarz III części Walnego Zgromadzenia

Po zapoznaniu się z protokołami obrad i protokołami komisji mandatowo-skrutacyjnej każdej z trzech części Walnego Zgromadzenia, Kolegium ustala co następuje:

Łącznie w Walnym Zgromadzeniu uczestniczyło ogółem **447** członków, w tym **447** osobiście i **1** pełnomocnik, z czego na poszczególnych częściach:

- I część – **138** członków i **0** pełnomocników,
- II część – **179** członków i **0** pełnomocników,
- III część – **130** członków i **1** pełnomocnik.

Na każdej części poddano pod głosowanie wszystkie projekty uchwał zgodnie z porządkiem obrad podanym do wiadomości członków.

Podsumowując wyniki głosowania nad projektami uchwał, Kolegium stwierdza:

1. Uchwała Nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2025 rok

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 39, przeciw 0
II część: za 39, przeciw 0
III część: za 36, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 114, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

2. Uchwała Nr 2 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2025 rok

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 40, przeciw 0
II część: za 40, przeciw 0
III część: za 36, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 116, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

3. Uchwała Nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2025 rok (sprawozdanie stanowi załącznik do uchwały).

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 38, przeciw 0
II część: za 40, przeciw 0
III część: za 36, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 114, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

4. Uchwała Nr 4 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu za 2025 rok (sprawozdanie stanowi załącznik do uchwały).

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 40, przeciw 0

II część: za 40, przeciw 0

III część: za 36, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 116, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

5. Uchwała Nr 5 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu – Markowi Żółtowskiemu.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 39 przeciw 0

II część: za 40, przeciw 0

III część: za 37, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 116, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: udzielono absolutorium.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

6. Uchwała Nr 6 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu – Andrzejowi Bajduszewskiemu.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 38, przeciw 0

II część: za 38, przeciw 0

III część: za 36, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 112, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: udzielono absolutorium.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

7. Uchwała Nr 7 w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kopernik” w Toruniu może zaciągnąć w latach 2026-2027 roku.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część: za 33, przeciw 0

II część: za 40, przeciw 0

III część: za 37, przeciw 0

Łącznie: za uchwałą głosowało: 110, przeciw uchwale: 0.

Kolegium stwierdza: uchwała została podjęta.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

8. Wybór członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu.

Liczba głosów oddanych na poszczególnych kandydatów:

Lp.	Nazwisko i Imię	Część I	Część II	Część III	Ogółem
1.	Balicka Bożena	14	29	26	69
2.	Biezuński Jan	7	17	2	26
3.	Degórski Czesław	17	13	4	34
4.	Galicka Helena	3	20	3	26
5.	Hartwich Sylwia	7	14	5	26
6.	Lewandowska Wiesława	2	30	18	50
7.	Malejka Dawid	0	0	3	3
8.	Mietlicki Piotr	29	0	4	33
9.	Okonek Klaudia	13	10	5	28
10.	Peszyński Bartosz	22	4	4	30
11.	Pluciński Michał	1	5	1	7
12.	Rujna Aleksandra	1	4	31	36
13.	Rutkowski Grzegorz	0	0	4	4
14.	Sosnowski Stanisław	0	13	11	24
15.	Sulik Zbigniew	0	0	6	6
16.	Szewczyk Maciej	22	15	2	39

Kolegium stwierdza, że do Rady Nadzorczej zostali wybrani:

- | | | |
|-------------------------|--------|----|
| 1. Balicka Bożena | głosów | 69 |
| 2. Lewandowska Wiesława | głosów | 50 |
| 3. Szewczyk Maciej | głosów | 39 |
| 4. Rujna Aleksandra | głosów | 36 |
| 5. Degórski Czesław | głosów | 34 |
| 6. Mietlicki Piotr | głosów | 33 |
| 7. Peszyński Bartosz | głosów | 30 |
| 8. Okonek Klaudia | głosów | 28 |
| 9. Biezuński Jan | głosów | 26 |
| 10. Galicka Helena | głosów | 26 |
| 11. Hartwich Sylwia | głosów | 26 |
| 12. Sosnowski Stanisław | głosów | 24 |

4

Uchwała Nr 8 w sprawie wyboru wyżej wymienionych członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

W skład Rady Nadzorczej nie zostali wybrani:

- | | |
|-----------------------|----------|
| 1. Pluciński Michał | głosów 7 |
| 2. Sulik Zbigniew | głosów 6 |
| 3. Rutkowski Grzegorz | głosów 4 |
| 4. Malejka Dawid | głosów 3 |

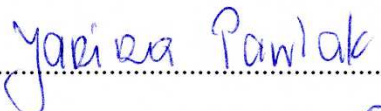

Na tym protokół zakończono.

Podpisy uczestników Kolegium

**SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA**

I Część - 
II Część - 
III Część - 

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA**

I Część - 
II Część - 
III Część - 